



1953

Brf Kråkan

December 2023

## Informationsbrev från styrelsen

**Ekonomi:** Styrelsen har beslutat att höja avgiften för resp garageplats med 100 kr till 700 kr/mån from 2024.01.01. Avgifterna för lägenheter är tillsvidare oförändrade.

Tänk på att hålla el-, vatten- och värmeförbrukning nere! Gör vi det, så förbättrar vi möjligheten att undvika avgiftshöjningar.

**Brandvarnare:** Kontrollera att brandvarnarna i lägenheten fungerar!

### Fastighet:

**Vatten:** Förbrukningen har varit onormalt hög under senaste månaden. Det är viktigt att ev. droppande vatten i kranar och toalettstolar omgående åtgärdas.

**Källarlokal:** Endast lagerlokalen på 50 m<sup>2</sup> är outhyrd.

**Torkrummet:** Strömbrytare har installerats till taklampan. Rörelsesensorn är nu bortkopplad.

### Tvättstugan/tvättider:

- Endast en tvättid får bokas per tillfälle.
- Då uppskriven tvättid inte ska användas ska den avbokas.
- Om tvättiden inte har börjat nyttjas i tid, får annan medlem inte ta den tvättiden.
- Skriv gärna "Klart" då man tvättat färdigt. Då kan någon annan börja tvätta tidigare.

### Belysning:

- I december kommer Kvillinge El att börja installera ny belysning med rörelsesensorer på vinden.
- Lamporna på gaveln vid Veterankraft kommer att lysa.
- Glödlamporna i "nummerlamporna" vid entréerna ska bytas, så de kommer att fungera.

### Trädgård:

**Trädgårdsskötsel:** Styrelsen tackar de medlemmar som skötte trädgården under sommarsäsongen. Detta bidrog till lägre kostnad för föreningen.

**Städdagen:** Styrelsen tackar även de som var med på städdagen.

**Snöröjning:** Jideströms utför snöröjning den här säsongen. Medlemmarna uppmanas att på frivillig basis sopa snö vid respektive entré, samt vid soptunnorna.



*önskar Styrelsen*